



## PROVINCIA DI FERMO

### AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

*ex artt. 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. 36/2023*

*eseguita p/c del*

### COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO

#### LAVORI DI RICONNESSIONE AREE URBANE E PERIURBANE DI INTERESSE NATURALE E PAESAGGISTICO. INTERVENTI IN LOCALITÀ CONTRADA CORRADINO E IN LOCALITÀ CONTRADA ROTA

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

### AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE

Determinazione di aggiudicazione efficace	<b>n. 291 (RG n. 1032) del 16/12/2025 Settore I Servizio Appalti - Contratti - SUA</b>
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	<b>€ 193.708,61 + IVA</b>
Importo costi della manodopera	<b>€ 49.725,95 + Iva</b>
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso:	<b>€ 403,50 + IVA</b>
Pubblicazione bando di gara su PVL (Piattaforma a Valore Legale di ANAC)	<b>16 ottobre 2025</b>
Pubblicazione Disciplinare di gara su sito provinciale link SUA	<b>16 ottobre 2025</b>
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAmEd S.r.l. di Cremona	<b>16 ottobre 2025</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>17 novembre 2025, ore 13.00</b>
Data apertura offerte	<b>18 ottobre 2025, ore 09:00</b>
Codice Univoco Progetto (CUP)	<b>H82H24000730006</b>
Codice Identificativo Gara C. I. G.:	<b>B8A6FCEBC1</b>
Procedura di scelta del contraente	<b>Procedura aperta</b> <i>ex artt. 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice</i>
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>18 novembre 2025</b>
Sistema di aggiudicazione	<b>Criterio del minor prezzo</b>
Numero plichi pervenuti nei termini	<b>38</b>

Numero offerte ricevute nei termini	<b>36</b>
<b>Ragione Sociale</b>	<b>C.F. e P.I.</b>
AGRIFOREST SCIROCCO	03329100717
ALFRA APPALTI S.R.L	03564200610
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. A R. L.	02348320421
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627
AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	00902530674
C.O.I.S. S.R.L.	02525370843
CARDINALETTI SRL	01344390446
CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	00522050467
CON.AR.ED. SOC. COOP.	03273320634
CONSORZIO STABILE SANTA RITA SCARL	02603140605
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	02783420611
Coveco Srl	01913020432
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.	01441000393
DG SERVIZI S.R.L.	01821800701
DI MURRO FRANCESCO SRL	02576670604
DOMINA S.R.L.	04492830650
EDILIZIA BIO - ARTIGIANA- SOCIETA' COOPERATIVA	03827720610
FAAT SERVIZI & APPALTI SRL	06185480651
GMS COSTRUZIONI SRL	04203570611
Gr. An. Appalti Italia s.r.l.	03608700617
GREEN SERVICE S.R.L.	03045840547
ICEL SRL	01447790765
Il castagno srl	02516500549
Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola	02575600420
IMBRES SRL	04106440714
MARCHI SRL	02350250060
MVS GROUP S.R.L.	02022280768
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.	01943430684
PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438
ro.an.costruzioni srls	04494740618
SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	07977511216
SARDEGNA AMBIENTE E COSTRUZIONI s.r.l.	02547990909
SCOROLLI S.R.L.	00735410441
SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL	03892990791
SMEDA SRL	00536270770
Società Cooperativa Agricola La Comune Forestale	00371160433
SOMES S.R.L.	03089840619
VERDIMPIANTI SRL	01466480298
Numero offerte ammesse	<b>36</b>
Numero offerte non ammesse	<b>2</b>
Numero offerte escluse	<b>0</b>
Offerta di minor ribasso	<b>6,210 %</b>
Offerta di maggior ribasso	<b>27,150 %</b>
Soglia di anomalia	<b>21,346 %</b>
Escluse perché > soglia	<b>15</b>

## DITTA AGGIUDICATARIA

Ragione sociale: **SAPORITO GARDEN SOC. COOP.**  
 sede legale: **Via Monte Bianco 2, Melito di Napoli (NA) – 80017**  
 P.I. e C.F.: **07977511216**

Percentuale di ribasso sul prezzo: **21,206 %**

Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: **€ 152.716,33**

Importo netto dei lavori: **€ 152.312,83**

Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **€ 403,50**

Richiesta di subappalto: **SI**

Avvalimento: **SI**

Impresa Ausiliaria: **VELLA GROUP S.R.L.** con sede in San Giorgio la Molara (BN), C.da Taverna, n. 1 – 82020, C.F. e P.I.: 01507590626

Verifica Anomalia: **NO**

Denominazione ditta che segue nella graduatoria	<b>PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.</b>
Importo complessivo finanziamento	<b>€ 260.000,00</b>
RUP del Comune di Monte Vidon Corrado	<b>Ing. Emanuele Mariani</b>
Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento	<b>Dott. Lucia Marinangeli</b>
Data del presente avviso	<b>16/12/2025</b>
Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 36/2023	<b>Prot. 22016 del 16/12/2025</b>
Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso): <u>T.A.R. Marche</u> , termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.	

## GRADUATORIA

Pos.	Ragione sociale	Offerta %	Congrua
1	SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	21,206	Si
2	PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.	20,823	Si
3	CON.AR.ED. SOC. COOP.	20,206	Si
4	CONSORZIO STABILE SANTA RITA SCARL	20,156	Si
5	Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola	20,000	Si
6	DOMINA S.R.L.	19,987	Si
7	AREA DELTA SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	19,568	Si
8	DI MURRO FRANCESCO SRL	19,011	Si
9	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	18,768	Si
10	ro.an.costruzioni srls	18,650	Si
11	GMS COSTRUZIONI SRL	18,621	Si
12	SOMES S.R.L.	18,549	Si
13	Coveco Srl	17,230	Si
14	C.O.I.S. S.R.L.	16,854	Si
15	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. A R. L.	14,200	Si
16	MARCHI SRL	13,699	Si
17	VERDIMPIANTI SRL	12,500	Si

18	DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.	10,700	Si
19	SCOROLLI S.R.L.	7,830	Si
20	PROGECHO COSTRUZIONI GENERALI SRL	7,770	Si
21	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	6,210	Si

**Escluse automaticamente perché anomale – Soglia di anomalia 21,346%**

Ragione sociale	Offerta %	Anomala
FAAT SERVIZI & APPALTI SRL	27,150	Si
DG SERVIZI S.R.L.	26,740	Si
ALFRA APPALTI S.R.L	24,161	Si
EDILIZIA BIO - ARTIGIANA- SOCIETA' COOPERATIVA	23,333	Si
SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,770	Si
SMEDA SRL	22,717	Si
Gr. An. Appalti Italia s.r.l.	22,678	Si
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	22,585	Si
AGRIFOREST SCIROCCO	22,235	Si
Il castagno srl	22,100	Si
IMBRES SRL	21,887	Si
GREEN SERVICE S.R.L.	21,845	Si
MVS GROUP S.R.L.	21,688	Si
CARDINALETTI SRL	21,500	Si
ICEL SRL	21,487	Si