



## PROVINCIA DI FERMO

### AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

*ex artt. 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. 36/2023*

**eseguita p/c del**

### **COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO**

#### **LAVORI DI RICONNESSIONE AREE URBANE E PERIURBANE DI INTERESSE NATURALE E PAESAGGISTICO. INTERVENTI IN LOCALITÀ CONTRADA CORRADINO E IN LOCALITÀ CONTRADA ROTA**

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

### **AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE**

Determinazione di aggiudicazione efficace	<b>n. 291 (RG n. 1032) del 16/12/2025 Settore I Servizio Appalti - Contratti - SUA</b>
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	<b>€ 193.708,61 + IVA</b>
Importo costi della manodopera	<b>€ 49.725,95 + Iva</b>
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso:	<b>€ 403,50 + IVA</b>
Pubblicazione bando di gara su PVL (Piattaforma a Valore Legale di ANAC)	<b>16 ottobre 2025</b>
Pubblicazione Disciplinare di gara su sito provinciale link SUA	<b>16 ottobre 2025</b>
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSamed S.r.l. di Cremona	<b>16 ottobre 2025</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>17 novembre 2025, ore 13.00</b>
Data apertura offerte	<b>18 ottobre 2025, ore 09:00</b>
Codice Univoco Progetto (CUP)	<b>H82H24000730006</b>
Codice Identificativo Gara C. I. G.:	<b>B8A6FCEBC1</b>
Procedura di scelta del contraente	<b>Procedura aperta</b> ex artt. 71, comma 3, e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del Codice
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>18 novembre 2025</b>
Sistema di aggiudicazione	<b>Criterio del minor prezzo</b>
Numero plichi pervenuti nei termini	<b>38</b>

Numero offerte ricevute nei termini	<b>36</b>	
Ragione Sociale	C.F. e P.I.	Indirizzo sede legale
AGRIFOREST SCIROCCO	03329100717	Via G. Ungaretti n. 20, Cagnano Varano
ALFRA APPALTI S.R.L.	03564200610	Via Saturno, 15, Casal di Principe
Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. A R. L.	02348320421	Via A. Manzoni, 65, Osimo
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627	Via Vittime Dei Lavori Di Bridgeport,70, Pontelandolfo
AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	00902530674	Via Frazione Corneto, SNC, Acquasanta Terme
C.O.I.S. S.R.L.	02525370843	Via Giulio Caccini, 48, Favara
CARDINALETTI SRL	01344390446	Via F.lli Cervi 55, Falerone
CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	00522050467	Via E.Fermi n.29 ,Castelnuovo di Garfagnana
CON.AR.ED. SOC. COOP.	03273320634	Via Luca Giordano 92, Napoli
CONSORZIO STABILE SANTA RITA SCARL	02603140605	Via Rotondi, 55, Veroli
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	02783420611	Via Giacomo Leopardi, 10, Erba
Coveco Srl	01913020432	Via Scossicci, 21, Porto Recanati
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.	01441000393	Viale Della Lirica n. 43, Ravenna
DG SERVIZI S.R.L.	01821800701	Via Acqua Santianni SNC, Trivento
DI MURRO FRANCESCO SRL	02576670604	Via Selvidieri n. 7, Piedimonte San Germano
DOMINA S.R.L.	04492830650	Via Nuova Chiunzi 139, Maiori
EDILIZIA BIO - ARTIGIANA- SOCIETA' COOPERATIVA	03827720610	Via Michelangelo n. 15, Aversa
FAAT SERVIZI & APPALTI SRL	06185480651	Via Secchia, SNC, Sassano
GMS COSTRUZIONI SRL	04203570611	Via M. Gandhi, 3, Lusciano
Gr. An. Appalti Italia s.r.l.	03608700617	Via Caduti sul Lavoro, 38, Caserta
GREEN SERVICE S.R.L.	03045840547	Via Caprera 10/12, Deruta
ICEL SRL	01447790765	Via C. Colombo, 9/A, Melfi
Il castagno srl	02516500549	Via Voltole Snc, Gualdo Tadino
Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola	02575600420	Via Croce del Monte, 18, Osimo
IMBRES SRL	04106440714	Via Cesare Battisti, 15/B, Cagnano Varano
MARCHI SRL	02350250060	Via Mameli 135, Gavi
MVS GROUP S.R.L.	02022280768	Contrada Taverna Pugliese, snc, Muro Lucano
PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.	01943430684	Via Tiburtina Valeria, 149/1, Pescara
PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438	Via Aldo Moro n. 6, Muccia
ro.an.costruzioni srls	04494740618	via mascagni 18, San Marcellino
SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	07977511216	Via Monte Bianco 2, Melito di Napoli
SARDEGNA AMBIENTE E COSTRUZIONI s.r.l.	02547990909	Via Giacomo Matteotti, 4, Sassari
SCOROLLI S.R.L.	00735410441	F.lli Cervi n. 74, Falerone
SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL	03892990791	Viale Europa Zona Pip snc, Catanzaro
SMEDA SRL	00536270770	Zona Pip Lotto n.2, Tursi
Società Cooperativa Agricola La Comune Forestale	00371160433	Via Piave, 12, San Ginesio
SOMES S.R.L.	03089840619	Via Della Sapienza, 27, Villa di Briano
VERDIMPIANTI SRL	01466480298	Via Roma 89, Villanova del Ghebbo
Numero offerte ammesse	<b>36</b>	
Numero offerte non ammesse	<b>2</b>	
Numero offerte escluse	<b>0</b>	
Offerta di minor ribasso	<b>6,210 %</b>	
Offerta di maggior ribasso	<b>27,150 %</b>	
Soglia di anomalia	<b>21,346 %</b>	
Escluse perché > soglia	<b>15</b>	

## DITTA AGGIUDICATARIA

Ragione sociale: **SAPORITO GARDEN SOC. COOP.**

sede legale: **Via Monte Bianco 2, Melito di Napoli (NA) – 80017**

P.I. e C.F.: **07977511216**

Percentuale di ribasso sul prezzo: **21,206 %**

Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: **€ 152.716,33**

Importo netto dei lavori: **€ 152.312,83**

Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **€ 403,50**

Richiesta di subappalto: **SI**

Avvalimento: **SI**

Impresa Ausiliaria: **VELLA GROUP S.R.L.** con sede in San Giorgio la Molara (BN), C.da Taverna, n. 1 – 82020, C.F. e P.I.: 01507590626

Verifica Anomalia: **NO**

Denominazione ditta che segue nella graduatoria	<b>PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.</b>
Importo complessivo finanziamento	<b>€ 260.000,00</b>
RUP del Comune di Monte Vidon Corrado	<b>Ing. Emanuele Mariani</b>
Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento	<b>Dott. Lucia Marinangeli</b>
Data del presente avviso	<b>16/12/2025</b>
Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 36/2023	<b>Prot. 22016 del 16/12/2025</b>

Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso):

T.A.R. Marche, termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.

## GRADUATORIA

Pos.	Ragione sociale	Offerta %	Congrua
1	SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	21,206	Si
2	PANGEA CONSORZIO STABILE S.c.a.r.l.	20,823	Si
3	CON.AR.ED. SOC. COOP.	20,206	Si
4	CONSORZIO STABILE SANTA RITA SCARL	20,156	Si
5	Il Trifoglio Società Cooperativi Agricola	20,000	Si
6	DOMINA S.R.L.	19,987	Si
7	AREA DELTA SOCIETÀ COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE	19,568	Si
8	DI MURRO FRANCESCO SRL	19,011	Si
9	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	18,768	Si
10	ro.an.costruzioni srls	18,650	Si
11	GMS COSTRUZIONI SRL	18,621	Si
12	SOMES S.R.L.	18,549	Si
13	Coveco Srl	17,230	Si
14	C.O.I.S. S.R.L.	16,854	Si
15	Ambiente & Territorio Soc. Coop. Agr. A R. L.	14,200	Si
16	MARCHI SRL	13,699	Si
17	VERDIMPIANTI SRL	12,500	Si

18	DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr.	10,700	Si
19	SCOROLLI S.R.L.	7,830	Si
20	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	7,770	Si
21	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC. COOP. A. F.	6,210	Si

**Escluse automaticamente perché anomale – Soglia di anomalia 21,346%**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Anomala</b>
FAAT SERVIZI & APPALTI SRL	27,150	Si
DG SERVIZI S.R.L.	26,740	Si
ALFRA APPALTI S.R.L.	24,161	Si
EDILIZIA BIO - ARTIGIANA- SOCIETA' COOPERATIVA	23,333	Si
SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI SRL	22,770	Si
SMEDA SRL	22,717	Si
Gr. An. Appalti Italia s.r.l.	22,678	Si
CONSORZIO TRIANGOLO LARIANO	22,585	Si
AGRIFOREST SCIROCCO	22,235	Si
Il castagno srl	22,100	Si
IMBRES SRL	21,887	Si
GREEN SERVICE S.R.L.	21,845	Si
MVS GROUP S.R.L.	21,688	Si
CARDINALETTI SRL	21,500	Si
ICEL SRL	21,487	Si