



**COMUNE DI SERVIGLIANO**  
**Provincia di**  
**Fermo**

**COPIA DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL 1° SETTORE**

*(AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI)*

NUMERO 29 DEL 17-03-25

**OGGETTO:**

**DECISIONE DI CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO (CSER) "L'ALBERO DEI TALENTI" DI SERVIGLIANO CUI S81002090447202400001.**

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

**Premesso che:**

nel programma triennale degli acquisti e forniture 2024/2026 approvato con D.C.C. n. 14 del 13/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stata prevista l'attivazione di una procedura di gara ad evidenza pubblica per la scelta del nuovo gestore del centro socio educativo e riabilitativo "L'albero dei Talenti" di Servigliano sulla base dei seguenti elementi:

- durata dell'affidamento: 24 mesi, con decorrenza dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio indicativamente prevista per il 01 giugno 2025 e con riserva di prorogare il contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un periodo di ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, previa comunicazione da inviare 30 giorni prima della scadenza. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto;
- importo: il valore presunto dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 è pari ad €. **1.171.103,32 Iva esclusa**, di cui €. 0,00 per oneri di sicurezza, distinto come segue;
- importo dell'appalto principale: il valore presunto dell'appalto (ventiquattro mesi orientativamente a partire dal 01 giugno 2025) è pari ad €. 585.551,66 Iva esclusa, di cui €. 0,00 per oneri di sicurezza, calcolato con le modalità declinate all'art. 15 del CSA;
- eventuale opzione di proroga: ulteriori 24 (ventiquattro) mesi €. 585.551,66 Iva esclusa, di cui €. 0,00 per oneri di sicurezza, calcolato con le stesse modalità di cui all'appalto principale;
- costi della manodopera: ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il Comune ha stimato pari ad €. 552.055,68, calcolati sulla base degli elementi specificati nell'allegato A;
- CCNL: ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice, il contratto collettivo applicato è il vigente CCNL delle Cooperative del settore Socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (**Cod. T149**); il costo del personale è stato calcolato sulla base di

una media degli aumenti contrattuali previsti dal suddetto contratto e risultante dalle tabelle allegate al D.D. n. 30/2024 del 14 giugno 2024 del Direttore Generale dei rapporti di lavoro e delle relazioni industriali del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Dipartimento per le Politiche del Lavoro, Previdenziali, Assicurative e per la salute e la sicurezza nei luoghi di lavoro]. L'affidatario è tenuto ad applicare al personale impiegato nei servizi oggetto del presente appalto il trattamento economico e normativo stabilito dal predetto contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai propri lavoratori e per quelli in subappalto le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. La verifica di equivalenza sarà eseguita da questa SA in conformità all'allegato I.01.

- modalità dell'affidamento: procedere attraverso apposita procedura di gara "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in quanto il progetto posto a base di gara è suscettibile di migliorie tecniche in fase di offerta.  
Per l'appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81 e pertanto l'importo per gli oneri di sicurezza da rischi di interferenza è pari ad €. 0,00;

**Dato atto che** il servizio di che trattasi è stato inserito all'interno della programmazione relativa al triennio 2024 – 2026, annualità 2024, allo stesso è stato attribuito il seguente CUI Programma Biennale Forniture e Servizi: S81002090447202400001 e che lo stesso intervento verrà riproposto nella programmazione relativa al triennio 2025 – 2027, annualità 2025.

**Dato atto** che, ai sensi dell'allegato I.01 del vigente art. 11, commi 2 e 4 del D.Lgs. 36/2023, per il presente appalto sono stati identificati i seguenti codici:

- ATECO: 881000;
- CPV: 85312100.

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione la Dott.ssa Silvia Bellabarba quale responsabile del 1^ Settore "Affari Istituzionali e generali, attività produttive e vigilanza" nominata con Decreto sindacale n. 2 del 03/01/2025;
- il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti Pubblici (D.lgs. n. 36/2023);
- sulla base della dichiarazione rilasciata, prot. n. 1031 del 05.02.2025, relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81 e del Codice di Comportamento di questo Comune, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 27/12/2013, esecutiva ai sensi di legge;
- ai sensi dell'art.114, comma 7 e 31 dell'II.14 Codice dei contratti il direttore dell'esecuzione (DEC) sarà individuato con successivo provvedimento;

**Richiamati:**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), c.d. Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

- il D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nel proseguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo;

**Visto** l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro. Possono, altresì, effettuare ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis..."*

**Dato atto** che questo Comune non ha ottenuto alcuna qualificazione in quanto non in grado di soddisfare i requisiti di cui all'allegato II.4 del Codice dei contratti pubblici;

**Visto** l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024. omissis... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate.*

**Dato atto** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 27 giugno 2024, ottenendo la qualificazione per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture;

**Dato atto che:**

- in data 30/01/2025, Il Consiglio Comunale con delibera n. 4 ha approvato lo schema di convenzione con la Provincia di Fermo la *per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36"*, sottoscritta in data 13/03/2025;
- con propria determinazione n. 22 del 26.02.2025 si è stabilito di "attribuire alla SUA della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente per la GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO "L'ALBERO DEI TALENTI" DI SERVIGLIANO" ed è stata impegnata e liquidata la somma complessiva di €. 3.002,21 come di seguito specificato:
 

- contributo da corrispondere alla SUA	€ 2.342,21
- contributo da corrispondere all'ANAC	€ 660,00
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc.);
  - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato;
  - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
  - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sino alla fase di aggiudicazione efficace;

- o provvedimento di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

#### **Considerato che:**

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### **Ritenuto, pertanto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire la gestione del Centro Socio Educativo Riabilitativo "L'Albero dei Talenti" di Servigliano;
- di richiamare l'oggetto del contratto e tutte le clausole risultanti dal progetto di servizio quivi allegato quale parte integrante e sostanziale;

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 14 del Codice, il valore presunto dell'appalto è pari ad €. **1.171.103,32** oltre Iva di legge, di cui:

- €. 585.551,66 per l'appalto principale di cui €. 552.055,68 per costi della manodopera ed €. 0,00 per oneri di sicurezza in quanto per l'appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81;
- €. 585.551,66 per eventuale proroga di ulteriori 24 (ventiquattro) mesi: €. 552.055,68 per costi della manodopera ed €.0,00 per oneri di sicurezza in quanto per l'appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, calcolato con le stesse modalità di cui l'appalto principale;

#### **Dato atto che:**

- per quanto disposto dall'art.128, comma 7 del Codice, il presente contratto attiene all'affidamento di un *servizio sociale e sanitario*, come identificato dall'All. XIV alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, nonché un servizio ad alta intensità di manodopera, come definito all'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I. 1 al Codice;
- il servizio rientra per limite di valore, tra gli acquisti di lavori di importo superiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'articolo 14, comma 1, lett. d) del Codice dei contratti;
- di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 58, comma 2 del Codice, in quanto tale suddivisione, oltre a non essere economicamente conveniente, rischia di rendere complessivamente inefficace e inefficiente la gestione dell'appalto;

**Valutato** opportuno riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 100, commi 1 lett. a) e 3, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale:
  - a) **iscrizione** nel **registro** tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XVI del Codice), per attività coerenti con quelle oggetto della presente gara. In caso di cooperative o consorzi di cooperative, anche l'iscrizione ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 all'Albo delle Società Cooperative istituite presso il

Ministero delle Attività Produttive (ora dello Sviluppo Economico); in caso di cooperative sociali, anche l'iscrizione all'Albo regionale;

- ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b) e 11 del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità economico finanziaria:
  - b) **fatturato globale** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, intesa come pubblicazione del Bando di gara, non inferiore ad € 500.000,00 Iva esclusa; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale;
- ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. c) e 11 del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità tecnico professionale:
  - c) **esecuzione** negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura intesa come pubblicazione del Bando di gara, **di almeno n. 1 servizio analogo** a quello oggetto della presente procedura, prestato a favore di un'amministrazione pubblica o anche di un committente privato. Per *analogo* deve intendersi un servizio socio – sanitario di tipo residenziale o semiresidenziale nell'area delle disabilità;

**Valutato** di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 70 e 71 del Codice, mediante procedura di gara "aperta" da aggiudicare, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 c.2 del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

<b>Tabella n. 1</b>		
	<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>
1	Offerta tecnica	<b>80</b>
2	Offerta economica	20
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

attribuiti come di seguito meglio specificato;

**OFFERTA TECNICA (max 80 punti)**

Tabella dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
<b>A</b>	<p><b>PROGETTO ORGANIZZATIVO DELLA STRUTTURA</b></p> <p>Schema organizzativo complessivo che il concorrente intende adottare in relazione ai compiti, alle funzioni e agli obiettivi del servizio nonché le modalità organizzative e i criteri gestionali progettati dal concorrente al fine della realizzazione di tutte le attività del servizio. In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) organizzazione dei vari momenti della giornata dall'accoglienza al rientro a casa;</li> <li>b) programmazione delle attività interne;</li> <li>c) programmazione delle attività esterne (uscite progetti particolari</li> </ul>	30

	<p>etc);</p> <p>d) modalità e tempi di verifica della attività;</p> <p>e) rapporto con il committente e l'Ufficio di Coordinamento dell'ATS XIX;</p> <p>f) rispondenza del servizio alla normativa dell'autorizzazione ed accreditamento delle strutture socio-sanitarie.</p>	
<b>B</b>	<p><b>PROGETTO EDUCATIVO PERSONALIZZATO</b></p> <p>Modalità e indicazioni per l'attuazione dei progetti educativi individualizzati con relativi standard di personale assicurati. Il progetto educativo individualizzato dovrà tenere conto del grado di disabilità e delle potenzialità di ciascun utente e dovrà prevedere percorsi volti a sviluppare abilità e competenza, a promuovere l'autonomia e la socializzazione. Il concorrente dovrà altresì evidenziare le modalità ed i tempi delle verifiche del progetto educativo individualizzato.</p> <p><i><b>Il punteggio verrà attribuito tenendo conto delle modalità di costruzione del piano educativo in sinergia con i vari interlocutori (servizi sanitari, comune, famiglia) e dell'aderenza dello stesso rispetto alle disabilità dell'utente, alle sue reali difficoltà ed alle potenzialità disponibili.</b></i></p>	20
<b>C</b>	<p><b>RAPPORTI CON IL TERRITORIO</b></p> <p>Il concorrente dovrà esplicitare le modalità con cui intende promuovere l'integrazione del servizio oggetto del presente capitolato con gli altri servizi socio-sanitari (Dopo di Noi, CAG, CSE, Educativa Territoriale etc..) e le associazioni di volontariato presenti nei territori dei Comuni dell'Ambito Sociale XIX al fine di garantire un lavoro di rete.</p> <p><i><b>Il punteggio verrà attribuito tenendo conto delle proposte di soluzioni più innovative ed efficaci di apertura del servizio al territorio nonché concretamente attuabili in relazione alle risorse del servizio e alle peculiarità del territorio di riferimento.</b></i></p>	10
<b>D</b>	<p><b>PROGRAMMAZIONE DI VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE UMANE</b></p> <p>Il progetto dovrà indicare il piano di formazione, aggiornamento e supervisione del personale impiegato nel servizio per la durata dell'appalto, compresa la</p> <p>formazione/informazione sulla sicurezza (monte ore e argomenti programmati) nonché una descrizione dei ruoli e compiti del personale assegnato al servizio. Il</p> <p>progetto dovrà inoltre far riferimento: - ai sistemi di selezione e inserimento del</p> <p>personale; - alla valutazione e motivazione del personale, - alle strategie per contenere il fenomeno del turn-over con indicazione di eventuali forme di incentivazione economica prevista per i lavoratori; - alle modalità di sostituzione</p>	10

	<p>del personale ed alle modalità organizzative per garantire la continuità delle prestazioni del servizio in caso di assenze di personale.</p> <p><b>Il punteggio verrà attribuito tenendo conto dell'aderenza rispetto agli obiettivi di valorizzazione del personale con esplicita indicazione delle azioni proposte, della loro calendarizzazione e delle soluzioni finalizzate a contenere il turn – over e la continuità del personale del servizio in caso di assenze del personale.</b></p>	
<b>D</b>	<p><b>RAPPORTI CON LE FAMIGLIE</b></p> <p><i>Il concorrente dovrà esplicitare: - modalità di partecipazione e coinvolgimento delle famiglie; - strumenti e modalità di informazione; - modalità di condivisione dell'esperienza di crescita dei figli da parte dei genitori o altri adulti di riferimento prevedendo occasioni di partecipazione e di confronto sul proprio rapporto con i figli o su problemi legati all'educazione, integrando professionalità di educatori e famiglie, con l'eventuale consulenza educativa e pedagogica di esperti o attraverso la costituzione di gruppi di genitori.</i></p> <p><b>Il maggior punteggio verrà attribuito tenendo conto dell'aderenza al regolamento del servizio, della calendarizzazione puntuale delle azioni e della messa in campo di risorse professionali specifiche ed utili al fine di valorizzare il rapporto con le famiglie.</b></p>	10
	Totale	80

**OFFERTA ECONOMICA (max 20 punti)**

<b>E</b>	<b>ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA</b>		<b>Max 20 punti</b>
E.1	Ribasso percentuale offerto%	20 punti	

**METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un **punteggio discrezionale** nella colonna "D" "criteri discrezionali" della tabella, è attribuito un coefficiente da parte della commissione, sulla base della **attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario**, come appresso specificato:

per ciascuno degli elementi qualitativi a cui assegnare un punteggio discrezionale, si procederà secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

<b>Giudizio</b>	<b>Coefficiente</b>	<b>Criteri di giudizio</b>
Eccellente	Sino a 1,0	trattazione dettagliata ed estensiva Supera le aspettative espresse nel CSA grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi

		perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.
Ottimo	Sino a 0,8	trattazione analitica rispetto a tutti gli aspetti tecnici esposti, completa e con ottima rispondenza alle aspettative  Ottima efficacia della proposta rispetto aspettative espresse nel CSA, anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.
Buono	Sino a 0,6	trattazione con buona rispondenza alle aspettative
Discreto	Sino a 0,4	trattazione appena esauriente I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili, ma sufficientemente alle aspettative.
Modesto	Sino a 0,2	trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative, che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto
Assente o Irrilevante	0,0	trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Ciascun coefficiente definitivo sarà quindi moltiplicato per massimo punteggio attribuibile al criterio (o, se presenti, sub criteri), ottenendo così il punteggio assegnato sulla base della valutazione eseguita.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Stabilire che il massimo di 20 punti per l'offerta economica venga attribuito utilizzando il metodo bilineare come di seguito indicato:

$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X * (Ai / A \text{ soglia})$ $Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$
--

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ai = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

X = 0,85;

A max = valore del ribasso più conveniente

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo "aggregativo compensatore", attraverso la seguente formula:



$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

Dove:

<i>C<sub>ai</sub></i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;</i>
<i>C<sub>bi</sub></i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;</i>
<i>C<sub>ni</sub></i>	=	<i>coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;</i>
<i>P<sub>a</sub></i>	=	<i>peso criterio di valutazione a;</i>
<i>P<sub>b</sub></i>	=	<i>peso criterio di valutazione b;</i>
<b><i>P<sub>n</sub></i></b>	=	<b><i>peso criterio di valutazione n.</i></b>

**Dato atto che**, il fascicolo delle migliori, presentato in fase di gara, costituirà per l'o.e. aggiudicatario parte integrante del contratto, esso dovrà essere composto da:

- Relazione tecnica illustrativa (max 20 facciate formato A4),
- elaborati grafici (max 2 facciate A3);

**Stabilito** di non procedere ad alcuna riparametrazione al fine di evitare i rischi di possibile alterazione della concorrenza;

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 70, 7° e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, applicherà la cosiddetta "Inversione procedimentale", esaminando quindi le offerte tecniche e le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, e procedendo successivamente alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del miglior offerente, ai sensi dell'articolo 107, comma 3, del D. Lgs. n. 46/2023.

**Richiamati** gli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate e la stabilità occupazionale del personale impiegato, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- chiedere agli operatori l'impegno a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato
- stabilire che gli operatori economici sono tenuti a consegnare, nei termini e modi ivi previsti, i documenti di cui agli artt. 1, 2 e 3 dell'allegato II.3;
- ai sensi dell'art. 4, dell'allegato II.3, **prevedere** nei documenti di gara l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al **30** per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

**Preso atto** che dalla pagina web del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (<https://gpp.mite.gov.it/Home/Cam-vigenti>) si evidenzia che per il servizio in oggetto non sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM);

**Verificato che** il servizio in questione non rientra tra i lavori, beni e servizi di cui all'art. 1 DPCM 24 dicembre 2015 (cft. Art. 9, comma 3, D.L. 66/2014, convertito con le modifiche nella L.23 giugno 2014, n. 89) e che pertanto questa Stazione Unica Appaltante può procedere all'acquisto degli stessi senza che l'Ente ricorra ad uno dei soggetti aggregatori di cui al comma 1 dello stesso art. 9;

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente;

- c) ai sensi dell'art. 110 del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- d) ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, di consentire il subappalto;
- e) di stabilire che per ragioni organizzative non è previsto un sopralluogo obbligatorio in quanto lo CSER al momento ha una sede provvisoria poiché l'immobile ove questo ha sede è interessato da lavori a seguito degli eventi sismici del 2016;
- f) di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- g) di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;
- h) di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare il servizio in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;

**Dato atto che** all'interno bando di gara dovrà essere chiaramente l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall'art. 3, comma 2, lett. g) della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante, a favore della stessa Autorità per il tramite della SUA per la presente procedura, pari ad € 660,00 è stato liquidato giusta propria determinazione n. 22 del 26/02/2025;
  - ai sensi dell'art. 9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e l'allegato I.10, del Codice dei Contratti, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A, che ammontano ad €. 2.342,21 pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto principale (importo non superiore al 25% dell'importo di cui sopra, come previsto dal comma 8, dell'art. 45 del Codice), sono state liquidate giusta propria determinazione n. 22 del 26/02/2025;

**Considerato** di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 84 e 85 del Codice: sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, e sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante;

**Dato atto** che le pubblicazioni sulla banca dati ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante avvengono senza oneri;

**Ritenuto pertanto** di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento:

valore economico appalto principale	€. 585.551,66	oltre all'IVA
contributo da corrispondere alla SUA	€. 2.342,21	(liquidato giusta Det. Resp. 1^ Sett. N. 22 del 26.02.25)

contributo da corrispondere all'ANAC

€ 660,00 (liquidato giusta Det. Resp. 1^ Sett. N. 22 del 26.02.25)

**Totale € 588.553,87 oltre all'IVA dove dovuta**

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad **€ 585.551,66 + IVA**, troverà allocazione nel bilancio di previsione 2025/2027 al capitolo 1876/4 (codice bilancio 12.02-1.03.02.15.008) nei rispettivi anni finanziari di competenza;

**Ritenuto** di individuare come di seguito i dipendenti dell'Ente che fanno parte del gruppo di lavoro:

Attività specifica	Titolare/i incarico	Collaboratori
Responsabile Unico del Procedimento	Silvia Bellabarba	
Programmazione della spesa per gli investimenti	Daniela Rossi	
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico/amministrativa dell'intervento	Samantha Achilli	
Predisposizione dei documenti di gara	Silvia Bellabarba	Samantha Achilli
Direzione dell'esecuzione del contratto.	Da nominare	
Verifica di conformità.	DEC da nominare	

**Dato atto** che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 183, c. 8, del D. Lgs. 267/2000 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti dal presente impegno risultano compatibili con le regole di finanza pubblica;

**Richiamata** la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 28.02.2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027.

**Visto** il Bilancio di previsione finanziario 2025/2027 approvato in data 12.03.2025 dal Consiglio Comunale, giusta deliberazione n. 12, dichiarata immediatamente eseguibile;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 12.03.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale i responsabili di settore sono stati autorizzati ad assumere atti di gestione per il funzionamento degli uffici e dei servizi nei limiti degli interventi definitivi nel bilancio pluriennale 2025/2027;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D. Lgs.36/2023;

**Visto** il D.M. 2/12/016;

**Vista** la " *Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36*" sottoscritta in data 13/03/2025;

**Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**Visto** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

**Visto** lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** l'articolo 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

**Riconosciuta** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Dato inoltre atto** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, dell'art. 6-bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 02 del 03 gennaio 2025, con il quale sono state conferite alla sottoscritta i compiti e le funzioni, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, riconducibili al Settore Affari Istituzionali e Generali;

## **D E T E R M I N A**

1. **di richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
2. **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
3. **di approvare** il progetto di servizio, compreso il capitolato speciale d'appalto e gli altri atti facenti parte del progetto predisposto dagli Uffici di questo Settore;
4. **di avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario per la **GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO "L'ALBERO DEI TALENTI" DI SERVIGLIANO**", attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente giusta Convenzione sottoscritta dal Comune di Servigliano (FM) e la Provincia di Fermo in data 13 marzo 2025, secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio declinate in narrativa;
5. **di dare atto che:**
  - ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione la Dott.ssa Silvia Bellabarba quale responsabile del 1° Settore "Affari Istituzionali e generali, attività produttive e vigilanza" nominata con Decreto sindacale n. 2 del 03/01/2025;
  - il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti Pubblici (D.lgs. n. 36/2023);
  - sulla base della dichiarazione rilasciata, prot. n. 1031 del 05.02.2025, relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante

codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81 e del Codice di Comportamento di questo Comune, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 27/12/2013, esecutiva ai sensi di legge;

- ai sensi dell'art.114, comma 7 e 31 dell'II.14 Codice dei contratti il direttore dell'esecuzione (DEC) sarà individuato con successivo provvedimento

6. **di dare atto** di quanto segue:

- in forza di quanto previsto dall'art. 3, comma 2, lett. g) della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante, a favore della stessa Autorità per il tramite della SUA per la presente procedura, pari ad € 660,00 è stato liquidato giusta propria determinazione n. 22 del 26/02/2025;
- ai sensi dell'art. 9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e l'allegato I.10, del Codice dei Contratti, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A, che ammontano ad €. 2.342,21 pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto principale (importo non superiore al 25% dell'importo di cui sopra, come previsto dal comma 8, dell'art. 45 del Codice), sono state liquidate giusta propria determinazione n. 22 del 26/02/2025;
- di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 84 e 85 del Codice: sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, e sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante;

7. **di dare atto** che le predette pubblicazioni avvengono senza oneri;

8. **di dare atto, pertanto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

valore economico appalto principale	€ 585.551,66	oltre all'IVA
contributo da corrispondere alla SUA	€ 2.342,21	(liquidato giusta Det. Resp. 1^ Sett. N. 22 del 26.02.25)
contributo da corrispondere all'ANAC	€ 660,00	(liquidato giusta Det. Resp. 1^ Sett. N. 22 del 26.02.25)

**Totale € 588.553,87 oltre all'IVA dove dovuta**

9. **di assumere** a carico del bilancio del corrente esercizio e pluriennale, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto:

bilancio	importo spese procedura	capitolo	beneficiario
2025	€ 170.785,90	1876/4	Aggiudicatario della gara

2026	€ 292.775,83	1876/4	Aggiudicatario della gara
2027	€ 121.989,93	1876/4	Aggiudicatario della gara

10. **di dare atto** che:

- nel corso dell'esercizio provvisorio l'ente locale può impegnare le spese correnti, in deroga al limite dei dodicesimi qualora si tratti di spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- l'impegno di spesa derivante dal presente atto, data la sua natura di contributo a favore della SUA e dell'ANAC per l'avviamento della suddetta gara, non è frazionabile in dodicesimi;

11. **di individuare**, ai sensi del vigente regolamento comunale per la determinazione e ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche (art. 45 D. lgs 36/2023 e s.m.i.) approvato con delibera comunale n. 22 del 04/04/2022 esecutiva ai sensi di legge, il gruppo di lavoro come segue:

Attività specifica	Titolare/i incarico	Collaboratori
Responsabile Unico del Procedimento	Silvia Bellabarba	
Programmazione della spesa per gli investimenti	Daniela Rossi	
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico/amministrativa dell'intervento	Samantha Achilli	
Predisposizione dei documenti di gara	Silvia Bellabarba	Samantha Achilli
Direzione dell'esecuzione del contratto.	Da nominare	
Verifica di conformità.	Da nominare	

12. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

13. **di dare atto** che la sottoscrizione del contratto inerente il servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 18 del Codice in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica;

14. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

15. **di trasmettere** la presente alla SUA Provincia di Fermo.

**La presente determinazione:**

- 1) è trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come previsto dall'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267;
- 2) viene inserita nella raccolta delle determinazioni prevista dall'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 3) è esecutiva con l'apposizione del visto di cui alla precedente lettera a).

**Avverso** la presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR Marche di Ancona entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, oppure mediante ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni.

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL 1^ SETTORE  
Dott.ssa Bellabarba Silvia

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE  
F.to Dott.ssa Bellabarba Silvia



---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (T.U.E.L.).

Servigliano li 17-03-2025

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Rossi Daniela

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 17-03-2025

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE  
Dott.ssa Bellabarba Silvia

---

UFFICIO RAGIONERIA

CAP. N..... RESIDUI [ ] / COMPETENZA [ ]

IMPEGNO N. ....

LIQUIDAZIONE N. ....

MANDATO N. .... DEL .....

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Rossi Daniela

---

**IL SOTTOSCRITTO FUNZIONARIO INCARICATO,  
visti gli atti d'Ufficio**

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Servigliano in data e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 19-03-2025

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to Dott.ssa Rossi Daniela